



**Hausverwaltung
Harald Fleischmann
Dipl.-Ing.**

Datenschutz-Information Eigentümer

Stand August 2021

1. Allgemeines

Verantwortlich für die Datenerhebung ist die Hausverwaltung Harald Fleischmann,
Hermann-Strebel-Str. 12, 90411 Nürnberg.
Tel.: 0911/56925-0

2. Zwecke und Rechtsgrundlagen der Verarbeitung

Ihre personenbezogenen Daten (Name, Vorname, Anschrift, Telefonnummer, E-Mail Adresse, Bankverbindungsdaten) werden zur Durchführung und Abwicklung unserer Verwaltungstätigkeit erhoben. Dies sind:

- Erstellen von Abrechnungen und Wirtschaftsplänen
- Planen, Durchführen und Protokollieren von Eigentümerversammlungen
- Terminabstimmung/Beauftragung von Handwerkern, Gutachtern, Versorgern etc.

Ihre Daten werden auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 lit. b der DSGVO verarbeitet.

3. Empfänger oder Kategorien von Empfängern der personenbezogenen Daten

Ihre personenbezogenen Daten werden weitergegeben an:

- intern an die Sachbearbeiter
- extern an Eigentümer der Eigentümergemeinschaft (ohne Telefonnummer und E-Mail Adresse)
- extern an Auftragsverarbeiter (Wärmedienst)
- extern an Kaminkehrer, Handwerker, Gutachter, Versorger
- extern an Behörden

, um

- die Aufgaben der Hausverwaltung durchführen zu können
- Termine mit Handwerkern, Gutachtern, Versorgern etc. abstimmen zu können

4. Dauer der Speicherung der personenbezogenen Daten

Ihre Daten werden nach der Erhebung bei uns nur so lange gespeichert, wie dies unter Beachtung der gesetzlichen Aufbewahrungsfristen für die jeweilige Aufgabenerfüllung erforderlich ist.

5. Betroffenenrechte

Nach der EU-Datenschutzgrundverordnung stehen Ihnen folgende Rechte zu:

Werden Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet, so haben Sie das Recht Auskunft über die zu Ihrer Person gespeicherten Daten zu erhalten (Art. 15 DSGVO).

Sollten unrichtige personenbezogene Daten verarbeitet werden, steht Ihnen ein Recht auf Berichtigung zu (Art. 16 DSGVO).

Liegen die gesetzlichen Voraussetzungen vor, so können Sie die Löschung oder Einschränkung der Verarbeitung verlangen sowie Widerspruch gegen die Verarbeitung einlegen (Art. 17, 18 und 21 DSGVO).

Weiterhin besteht ein Beschwerderecht beim Bayerischen Landesamt für Datenschutzaufsicht www.lida.bayern.de.

6. Änderungen

Es können etwaige Änderungen in diesen Datenschutz-Informationen aufgrund neuer Vorgaben notwendig sein, weshalb ggf. Anpassungen vorgenommen werden müssen. Die jeweils aktuelle Version wird veröffentlicht auf der Website www.inrenta.com.